



- #### LÉGENDE
- Périmètre du lotissement
  - XXXX Accès automobile et piétons interdits
  - △ Accès préférentiel
  - ▲ Accès obligatoire
  - ▨ Surface traitée en enrobé
  - Espace vert
  - Espace qualitatif à traiter en zone d'agrément (plantations/massifs/pelouse) et à réaliser par les acquéreurs des lots.
- Emprise au sol par lot : 50%
  - Taux d'imperméabilisation par lot : 70%
  - Superficie de plancher : non réglementée

**Nota Important :**

- Dossier de demande de permis d'aménager déposé
- Document figuratif - Superficies non contractuelles

**les Sables d'Olonne**  
AGGLOMÉRATION

LES SABLES D'OLONNE AGGLOMÉRATION  
3 Avenue Carnot - BP 90391  
85109 LES SABLES D'OLONNE Cedex

**GÉOUEST**  
DES EXPERTS POUR DES CONSEILS SUR MESURE

www.geouest.fr

270 Av. François Mitterrand  
85340 OLONNE-SUR-MER  
TÉL. 02 51 23 55 52 - [d.mesmer@geouest.fr](mailto:d.mesmer@geouest.fr)

