

« ENTREPRISE ET COMMERCE »

**Vous propose la sélection d'Etienne COULANGE qui est à votre disposition au :
06.08.82.02.23**



**A VENDRE « LES SABLES D'OLONNE » LOCAL D'ACTIVITÉ à usage
INDUSTRIEL/COMMERCIAL à OLNNE-SUR-MER (VENDÉE) 85100, ZA Les Fruchardières,
rue Clément Ader.**

**Bâtiment de 500 m² environ (sur un foncier de 2 067 mètres carrés) comprenant en façade
des anciens bureaux (en état de démolition) et une partie entrepôt de stockage à l'arrière
du bâtiment et en mezzanine un ensemble de bureaux avec open-space, coin kitchenette,
Toilettes/sanitaires et douche.**

Parking en façade et aire de stockage sur les côtés et à l'arrière.

Prix : 737 120€ F.A.I

www.century21-bm-olonne.com

Sarl CONCEPT IMMO au capital de 50 000 € - SIRET 442 080 123 00023 R.C.S La Roche Sur Yon - Code APE 638 1 Z - Cartes
Professionnelles : CPI 8501 2016 000 007 746 délivrées par la CCI Vendée - Caisse de Garantie : GALIAN - 89, rue de la Boétie
75008 Paris.

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21®