



Bureaux à Vendre - LES SABLES D OLNNE

Référence : 5129

Informations générales

Type de bien	Bureaux
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	85180
Ville	LES SABLES D OLNNE

Aspects financiers

Prix	375 200 EUR
Honoraires Acquéreur	25 200 EUR
Honoraires (en %)	7.2 %
Prix Net Vendeur	350 000 EUR
Taxe Foncière	1 321 EUR

Bail

Date de libération	30/04/2022
--------------------	------------

Intérieur

Mode Chauffage	Electrique
----------------	------------

Extérieur

Année construction	2003
--------------------	------

Surfaces

Surface	180 m2
Surface terrain	851 m2
Surface divisible	0 m2

Autres

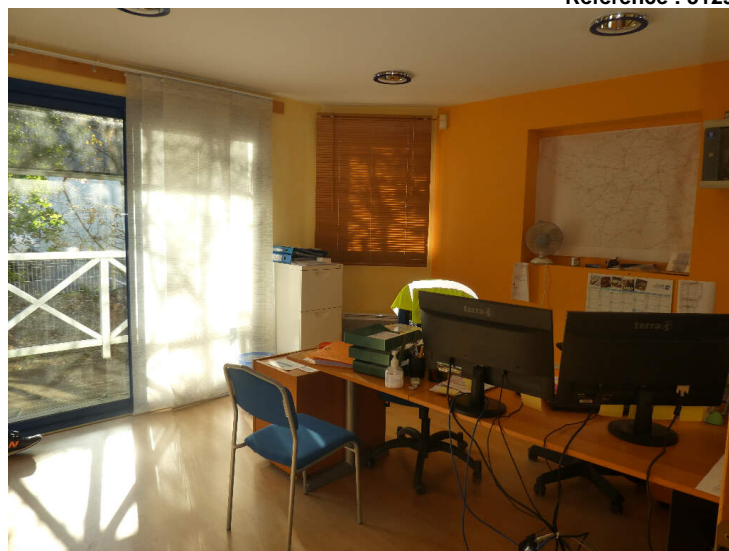
Type de Stationnement	Extérieur
Fibre Optique	Oui

Mandat

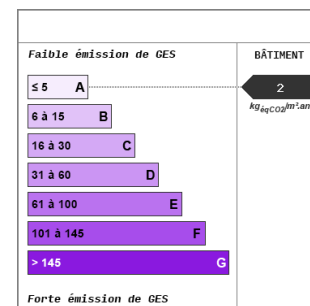
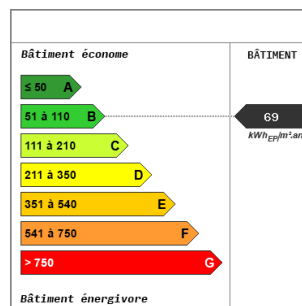
Disponibilité	30/04/2022
---------------	------------

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Oui
Date établissement Diagnostic	01/12/2017
Consommation énergie primaire	B
Valeur consommation énergie	69 kWh/m2 par an
Gaz Effet de Serre	A
Valeur Gaz Effet de serre	2 Kg CO2/m2/an



Quartier LES PLESSES- BATIMENT A USAGE DE BUREAUX D'UNE SUPERFICIE DE 180 M² offrant : open space 88.57 m², + 37 m², bureau de direction 14.14 m², salle de réunion 20.41 m², archives 10.27 m², sanitaires 10.13 m².
Parking en façade.



Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l