

Local commercial à louer - Les sables d olonne

Référence : 4701-4.5

Informations générales

Type de bien	Local commercial
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	85100
Ville	LES SABLES D OLNNE

Aspects financiers

Loyer mensuel HC	2 062 EUR
Loyer HT HC / mois	2 062 EUR
Cauton Bancaire	4 MOIS DE LOYER TTC
Description Loyer	Loyer soumis à TVA
Périodicité du loyer	Mensuelle
Provision sur charges	50 EUR
Honoraires Locataire	5 950.85 EUR
Dépôt de Garantie	4 124 EUR
Prix Net Vendeur	2 062 EUR
Taxe Foncière - payeur	Preneur

Surfaces

Surface	253 m2
---------	--------

Autres

Type de Stationnement	
Nombre places parking	30

Diagnostics

Soumis à l'affichage du DPE	Non
-----------------------------	-----



RDC BATIMENT 1

Dans un ensemble immobilier en entrée de ville, au POLE NUMERIMER (proche hôpital), UN ATELIER de 190 m² avec bureau (13 m²) et vestiaires (7.50 m²) + bureaux de 42 m²
ACTIVITE LIEE AU NUMERIQUE OU AU DIGITAL.

Cauton bancaire égale à 4 mois de loyer TTC